

Bydlení v Česku – text

Ahoj, čau, dobrý den!

Vítejte v Česku, kde lidé bydlí různě. Většina lidí má buď svůj dům nebo byt, nebo si ho pronajímá. Vlastní bydlení mají více než dvě třetiny obyvatel. Trend ukazuje, že je víc a víc nájemního bydlení. To může být kvůli větší flexibilitě mladší generace a také kvůli zvyšování cen nemovitostí.

Někdo má rodinný dům s vlastní zahradou a někdo žije ve městě v bytě. Více než dva miliony domů, tedy naprostá většina všech domů v Česku, jsou rodinné domy – tedy vilky nebo řadové domy, zvané „řadovky“. Kolem měst a kolem vesnic blízko měst rostou také čtvrti rodinných domů, které se v urbanismu nazývají „sídelní kaše“. Hodně lidí si dnes staví pasivní nebo energeticky úsporné domy. Bytových domů je asi desetkrát méně než rodinných domů, ale většina bytů se nachází právě v nich, protože rodinné domy mívají pouze jeden byt.

Typický pro české bydlení je tedy rodinný dům. Jiným symbolem jsou ale i panelové domy na okrajích měst, zvané „paneláky“, které byly postaveny v letech 1960 až 1990. V této době bylo třeba rychle řešit nouzi v bydlení. Panelové domy umožnily efektivní výstavbu v krátkém čase a jsou symbolem této éry. Kvůli změnám infrastruktury a urbanistickým problémům byla panelová sídliště nedávno revitalizována.

Dostupnost bydlení závisí na mnoha faktorech. Ve větších městech, jako jsou Praha, Brno nebo Plzeň je málo bytů a jejich cena je velkým problémem. Rostou i ceny nájmu.

Celkově řečeno, to, jak lidé v Česku bydlí, závisí na tom, co si mohou dovolit a co potřebují. Mají možnost žít ve velkých domech nebo menších bytech, ve městech nebo na venkově, podle svého výběru a ekonomické situace.

Ahoj, čau a brzy zase na shledanou!

Bydlení v Česku – úlohy

1. Jsou tato tvrzení podle textu správná?

- a) Většina lidí v Česku má svůj dům nebo byt.
- b) Ceny nájmu se zvyšují.
- c) Většina domů v Česku jsou panelové domy ve městech.
- d) Kolem měst vznikají „sídelní kaše“ z rodinných domů.
- e) „Paneláky“ jsou nové domy v centrech měst.
- f) Nových bytů je v českých městech dost.

2. Které slovo se nehodí mezi ostatní?

- a) Podstatná jména
 - byt
 - dům
 - pronájem
 - panelák
- b) Slovesa
 - koupit si
 - pronajmout si
 - postavit si
 - nacházet se
- c) Přídavná jména
 - rodinný
 - levný
 - bytový
 - řadový

3. Doplněte prosím modální slovesa *mocet*, *muset* a *chtít* ve správném tvaru.

- a) Lidé často _____ velký dům se zahradou.
- b) Mladí lidé _____ hledat nájemní bydlení, protože je flexibilnější.
- c) Když někdo _____ žít v centru města, _____ počítat s vyššími náklady.

- d) Podle toho, co se ti líbí, si _____ vybrat mezi bytem ve městě a domkem na venkově.
- e) Když hledáme nový byt, _____ také zvážit infrastrukturu a služby v okolí.

4. Genitiv nebo akuzativ? Prosím vyberte.

- a) Krásné zahrady domů jsou výsledkem _____ (pečlivé/pečlivou) péče jejich obyvatel.
- b) Vidím kolem domu ještě _____ (velké/velkou) zahradu.
- c) Nový byt přináší do _____ (našeho/náš) života mnoho radosti.
- d) Tyto lokality jsou mezi těmi, kteří hledají _____ (nového/nové) bydlení, velmi oblíbené.
- e) Užíváme si klidu _____ (venkovského/venkovské) bydlení.
- f) Starý dům na konci ulice má _____ (zvláštních/zvláštní) obrázky na fasádě.